



PLAN RADA

PODUZETNIČKOG INKUBATORA BIOS D.O.O.

OSIJEK

ZA 2016. GODINU

Poduzetnički inkubator BIOS d.o.o. Osijek osnovan je od Grada Osijeka s ciljem potpore malim i srednjim poduzetnicima u prvim godinama njihovog poslovanja.

Svoju misiju inkubator ostvaruje kroz subvencionirani najam poslovnog prostora proizvodnim tvrtkama i tvrtkama koje se bave novim tehnologijama, kroz pružanje savjetodavne i organizacijske pomoći, organiziranje edukacija i radionica za stanare inkubatora, administrativne usluge, umrežavanje poduzetnika i dr.

Financiranje ovih aktivnosti vrši se djelom kroz subvenciju Grada Osijeka, dijelom iz vlastitih prihoda (najam prostora, organiziranje edukacija i sl.), a dijelom kroz projekte na koje se inkubator prijavljuje, a koji se financiraju iz EU fondova, državnog proračuna i proračuna jedinica lokalne samouprave.

1. Pokazatelji učinkovitosti rada inkubatora

U planu rada za 2015. godinu definirani su pokazatelji učinkovitosti rada inkubatora i obrazložen izbor pokazatelja. Pokazatelji za 2015. godinu bili su:

R.br.	KLJUČNI ČIMBENICI POSLOVANJA	Preporuka istraživanja	Ostvareno - BIOS
1	% PRIHODA OD JAVNIH POTPORA	do 25%	15,40%
2	BROJ INKUBIRANIH TVRTKI	20 - 30	43
3	% POPUNJENOSTI INKUBATORA	preko 85%	95,45%
4	DULJINA OSTANKA STANARA U INKUBATORU	3 godine	2 godine 7 mjeseci
5	PROSJEČAN RAST PRIHODA STANARA	više od 25%	25,46%
6	% TVRTKI KOJE SU OPSTALE NAKON IZLASKA	više od 85%	50%
		Prosjek istraživanja	
7	PROSJEČNI BROJ ZAPOSLENIH KOD STANARA	6,20	5
8	BROJ NOVOOTVORENIH RADNIH MJESTA	41	40
		Prosjek u RH	
9	UDIO TROŠKOVA OSOBLJA U POSL.PRIHODIMA	57%	15,65%
10	PRIHOD INKUBATORA PO ZAPOSLENOM DJELATNIKU	261.124	820.865

Očekivani pokazatelji za 2016. godinu su:

- 1) Postotak prihoda od javnih potpora – očekujemo da prihodi od javnih potpora i u 2016. godini ostanu na razini 15% ukupnih prihoda, što je značajno manje od preporuke istraživanja EK, a najvećim dijelom zbog velikog dijela financiranja projekata iz EU fondova i proračuna RH i JLS.
- 2) Broj inkubiranih tvrtki – obzirom na broj prostora i popunjenost očekujemo da će broj inkubiranih tvrtki u 2016. godini biti oko 40.

- 3) Postotak popunjenosti inkubatora u 2016. svakako će biti veći od preporuke istraživanja EK. Obzirom da je prosječna popunjenost oko 90% očekujemo da će taj postotak biti i u 2016. godini.
- 4) Duljina ostanka stanara u inkubatoru – rezultat iz 2015. godine od dvije godine i sedam mjeseci uzrokovan je ulaskom velikog broja novih tvrtki u Poduzetnički inkubator. Na temelju dosadašnjeg rada očekujemo prosječnu duljinu ostanka stanara od oko tri godine i šest mjeseci što je sukladno preporukama EK.
- 5) Prosječan rast prihoda stanara – teško je procijeniti rast prihoda stanara, pa ćemo obzirom na rezultate iz prethodne godine i preporuku EK za 2016. godinu planirati rast od 25%.
- 6) Postotak tvrtki koje su opstale nakon izlaska i u 2016. godini predvidjeti ćemo sa prosjekom dosadašnjeg iskustva inkubatora – oko 66%.
- 7) Prosječni broj zaposlenih kod stanara inkubatora bio je u 2015. godini 5 djelatnika, u 2016. godini očekujemo otvaranje novih radnih mjesta i povećani prosjek na 5,5 djelatnika.
- 8) Broj novootvorenih radnih mjesta u 2015. godini ostvaren je prvenstveno zahvaljujući velikom broju novih stanara (zbog „otvaranja“ prizemlja u A objektu za tvrtke koje se bave novim tehnologijama). Obzirom da u idućim godinama ne možemo planirati toliko broj novih stanara procijeniti ćemo broj novootvorenih radnih mjesta u 2016. na 20.
- 9) Udio troškova osoblja u poslovnim prihodima – očekujemo slične rezultate kao i prethodnih godina, dakle oko 15% troškova osoblja u ukupnim prihodima.
- 10) Sukladno financijskom planu za 2016. godinu očekivani prihod inkubatora po zaposlenom trebao bi biti oko 800.000 Kn.

Obzirom na izostanak natječaja za sufinanciranje projekata (kako na državnom i lokalnom nivou, tako i na nivou EU fondova) potrebno je okrenuti se drugim izvorima financiranja (programi zajednice) kako bi osigurali sredstva za provođenje programa (edukacija, radionica, sudjelovanja na sajmovima i konferencijama) za stanare inkubatora. Naime u 2015. godini nije raspisan natječaj Impuls Ministarstva poduzetništva i obrta za potporne institucije iz kojega su se financirale edukacije malih i srednjih poduzetnika, a natječaj iz strukturnih fondova koji je trebao zamijeniti Impuls (Mreža potpornih institucija) odgođen je na neodređeno. Iz tog razloga programe za stanare planiramo s nižim intenzitetom nego prethodne godine, a ukoliko se otvori neki od natječaja rebalansom financijskog plana pojačati ćemo ove aktivnosti.

2. Rad sa stanarima inkubatora

Subvencionirane usluge koje inkubator pruža stanarima su:

zakup poslovnog prostora, pružanje savjetodavne i organizacijske pomoći, poduzetnička i tehnološka edukacija, prijenos znanja i tehnologije, usluge poslovnog planiranja i razvoja, istraživanje tržišta i promocija, razvoj poslovnih vještina, edukacija o zaštiti intelektualnog vlasništva, savjetodavna pomoć pri ISO certificiranju, prezentacija stanara na sajmovima, umrežavanje poduzetnika, pružanje dodatnih usluga klijentima (web design, grafičke usluge i sl), besplatan brzi Internet pristup, najam konferencijske dvorane i audio vizualne opreme, korištenje telefaksa i uređaja za kopiranje, administrativne usluge, predstavljanje stanara na portalu www.inkubator.hr.

2.1 Najam poslovnog prostora

Poslovni prostor daje se u subvencionirani zakup na vrijeme od 5 godina za proizvodne djelatnosti te za djelatnosti iz područja ICT-a, multimedije, digitalne grafike, bioinformatike, biotehnologije, elektrotehnike, elektroničnog poslovanja i za inovativan koncept poslovanja. Podnositelji zahtjeva kojima se odobri ulazak u PI BIOS temeljem projekta koji razvijaju imaju pravo na subvencionirani zakup prostora najviše do 3 godine, a ovisno o predviđenom trajanju projekta definiranom u operativnom planu projekta.

Poduzetnički inkubator BIOS ima 49 poslovnih prostora u sklopu 3 hale (25 proizvodnih i 24 uredska prostora). Obzirom na broj prostora i stanara u 2016. godini planiramo stanarima subvencionirati najam u ukupnom iznosu od 400.000 Kn.

2.2 Organizacija treninga i seminara za stanare

Poduzetnički inkubator BIOS u 2016. godini organizirati će treninge i seminare za stanare sukladno financijskim mogućnostima.

Seminari zaštite na radu, prve pomoći i zaštite i zaštite od požara održavat će se sukladno potrebama stanara (novih stanara ili novozaposlenih kod postojećih stanara).

Edukacije i radionice s poduzetničkom tematikom (priprema poslovnog plana, poslovno pregovaranje, priprema i provedba projekata sufinanciranih iz EU i dr.) organizirati će se prema zahtjevima stanara u suradnji s Centrom za poduzetništvo Osijek.

Ostale edukacije i radionice organizirati će se sukladno projektima za koje inkubator dobije sufinanciranje putem natječaja koji će se raspisivati u 2016. godini.

Poduzetnički inkubator BIOS subvencionira stanarima ove seminare i treninge ili ih za stanare besplatno organizira, a predviđeni trošak subvencije za ovu namjenu u 2016. godini iznosi 100.000 kn.

2.3 Sajmovi i konferencije

U 2016. godini nije planirano sufinanciranje nastupa stanara inkubatora na sajmovima. Ovo će se promijeniti ukoliko inkubator dobije sufinanciranje projekata prema nekom od natječaja za sufinanciranje koji će se raspisivati u 2016. godini.

U 2016. godini (rujan ili listopad) planirano je održavanje tradicionalne međunarodne konferencije o poduzetništvu. Ovo će biti 10 konferencija, a istovremeno i 20 godina od osnivanja Poduzetničkog inkubatora. Zbog toga je za ovaj događaj u 2016. godini planirano u financijskom planu 100.000 Kn.

2.4 Subvencioniranje troška pristupa internetu

Poduzetnički inkubator BIOS i u 2016. godini nastavlja omogućavanje besplatnog interneta svojim stanarima, što godišnje ukupno čini trošak od 50.000 kn.

2.5 Ostale usluge besplatne za stanare

Ukoliko stanari BIOS-a ne posjeduju telefax, uređaj za kopiranje ili telefonsku liniju, biti će im omogućeno korištenje navedenih uređaja u uredima uprave BIOS-a.

Osim toga stanarima inkubatora biti će omogućen pristup poslovnim bazama informacija na koje je BIOS pretplaćen, kao i mogućnost korištenja web trgovine (iz projekta CBNet).

Djelatnici inkubatora pomagati će svim stanarima u pripremi projekata i ispunjavanju obrazaca za prijavu projekata na sufinanciranje (kako za EU projekte, tako i za natječaje koje raspisuje ministarstva RH i jedinice lokalne samouprave).

Stanarima koji imaju potrebe za prevođenjem sa engleskog i na engleski jezik (dopisa, ponuda za poslovnom suradnjom i sl.) djelatnici inkubatora pomoći će u prevođenju tekstova.

Ove usluge stanarima obavljaju zaposlenici Poduzetničkog inkubatora BIOS te kao takve predstavljaju trošak inkubatora i ne naplaćuju se stanarima.

3. Financiranje inkubatora

Financiranje inkubatora možemo podijeliti u četiri osnovne grupe: vlastiti prihodi, prihodi od projekata, subvencije Grada Osijeka i prefakturirane režije.

3.1 Prihodi od projekata

Planirani prihodi od projekata u 2016. godini odnose se na prijenos odgođenih prihoda iz prethodnih godina koji su vezani za troškove u 2016. godini (amortizacija, aktivnosti koje se provode u 2016. i dr.) i koji su planirani u iznosu od 2.500.000 Kn. Dodatni prihodi od projekata koji će biti realizirani u 2016. (DORIBIS, Drenovci) planirani su u iznosu od 300.000 Kn.

3.2 Ostali prihodi

Vlastiti prihodi su prihodi od najma prostora, konzultantske i druge usluge, prihodi od solarne elektrane i ostali prihodi. Za 2016. godinu vlastiti prihodi planirani su u iznosu 850.000 Kn. Ovi prihodi planirani su temeljem popunjenosti prostora u inkubatoru, prosječnih prihoda od prethodne godine i očekivanih novih prihoda.

Subvencije Grada Osijeka planirane su u iznosu 329.000 Kn, koliko je za Poduzetnički inkubator BIOS planirano u proračunu za 2016. godinu.

Prefakturirane režije planirane su u iznosu 300.000 Kn temeljem iznosa iz prethodne godine i nove popunjenosti inkubatora.

4. Suradnja sa drugim institucijama

Suradnja sa ICT udrugama Osijek Software City, Open Source Community i MS community nastaviti će se i u 2016. godini kroz organiziranje zajedničkih događanja (seminara, radionica, natjecanja i dr.) u prostorima poduzetničkog inkubatora BIOS. Ova događanja organiziraju se na način da inkubator daje u projekte prostor, opremu, Internet i drugu infrastrukturu, a zajednice pokrivaju (vlastitim izvorima ili kroz financiranje) ostale troškove (predavači, catering i dr.).

Pravno-ekonomska klinika Pravnog i Ekonomskog fakulteta u Osijeku i u 2016. godini nastavlja svoj rad u prostoru inkubatora, i kroz rad studenata i profesora nudi stanarima inkubatora besplatno pravno i ekonomsko savjetovanje. Osim ove suradnje inkubator će nastaviti i suradnju s drugim fakultetima i srednjim školama kako bi i dalje informirao mlade o svom radu i pogodnostima koje nudi poduzetnicima početnicima, ali isto tako i o radu i potrebama poduzetnika – stanara inkubatora.

U 2016. godini intenzivirati ćemo suradnju sa institucijama iz susjednih država kako bi pronašli kvalitetne partnere za potencijalne prekogranične programe iz kojih se mogu financirati projekti sa programima (edukacije, konferencije i dr.) za stanare inkubatora.

5. Promocija rada inkubatora

Besplatna promocija kroz digitalne medije (facebook i web) i dalje će biti osnovni model promocije rada inkubatora u 2016. godini. Djelatnici inkubatora obučeni su za postavljanje novosti putem ovih medija, pa BIOS ima samo osnovne troškove održavanja web stranice od 6.000 Kn godišnje.

Obzirom na obljetnice (20 godina od osnivanja inkubatora i 10 godina međunarodne konferencije o poduzetništvu) u drugom dijelu godine planiramo značajniju promociju kroz medije, ali i ovdje najvećim dijelom putem besplatnih članaka i obavijesti koje ćemo dostavljati lokalnim i državnim medijima. Dio novca namijenjen za održavanje konferencije (točka 2.3. biti će utrošen za promociju konferencije).

Osijek, 11.01.2016.

Poduzetnički inkubator BIOS d.o.o. Osijek

Jean-Pierre Maričić